Приложение 2 к Тендерной документации

**по электронным закупкам**

**«Техническое обслуживание лифтов»**

**способом тендера через информационную систему электронных закупок**

**Техническая спецификация**

**по ежемесячному комплексному техническому обслуживанию**

**лифтов, установленных в административном здании**

**Дирекции корпоративных продаж – филиала АО "Казахтелеком",**

**в 2016 году**

**Лот №1 Техническое обслуживание лифтов (**1 856 250,00 (один миллион восемьсот пятьдесят шесть тысяч двести пятьдесят) тенге 00 тиын без НДС**)**

***Оборудование, подлежащее техническому обслуживанию:***

1. Лифты пассажирские г/п-400 кг. на 9 ост. (Otis-LG Elevator Company) – 2 шт.

2. Лифт грузовой г/п-3200 кг. на 10х11 ост. (Могилевлитмаш) – 1 шт.

3. Подъемник грузовой мачтовый г/п-1000 кг. на 2 ост. (Тверской эксперементально-

механический завод) – 1 шт.

***Адрес установки оборудования:*** г. Алматы, ул. Панфилова, 129

***График работы:*** круглосуточно без выходных и праздничных дней

***Срок оказания услуг:***  по 31.12.2016 г.

***Требования к потенциальному поставщику:***

1. Потенциальный поставщик должен иметь в наличии запасные части на механическое и электронное оборудование.

2. Потенциальный поставщик должен иметь в наличии следующих квалифицированных специалистов:

- специалиста, ответственного за техническое обслуживание и ремонт лифтов;

- специалиста, ответственного за организацию работ по эксплуатации лифтов;

- не менее трех рабочих-лифтеров;

- не менее двух электромехаников не ниже 4-го разряда;

- не менее двух электромехаников, имеющих допуск к работе с лифтами;

В подтверждение наличия соответствующей квалификации, потенциальный поставщик должен предоставить в составе тендерной заявки электронные копии соответствующих аттестатов, трудовых книжек, дипломов, сертификатов, допусков и иных документов, а также приказов о приеме на работу, либо резюме, заверенные подписью первого руководителя и печатью потенциального поставщика, либо электронные копии договоров подряда.

***Техническое обслуживание лифтов включает в себя:***

1. Техническое обслуживание (далее – ТО) оборудования.

ТО оборудования проводится в объеме и с периодичностью, предусмотренной нормативно-

технической документацией, но не реже 2 (двух) раз в месяц. ТО осуществляется с

использованием расходных материалов, компонентов и оборудования поставщика и

включает в себя следующие виды работ:

- регистрация и анализ системных ошибок;

- проверка необходимых устройств наблюдения, блокировочных, индикационных и

сигнальных устройств;

- проверка систем и блоков безопасности;

- проверка состояния лебедки, ограничителя скорости, кабины, противовеса, подвесных и

тяговых канатов, направляющих дверей шахты, дверей кабины;

- измерение исходных параметров, имеющих значение для безопасности;

- оценка состояния расходных материалов;

- оценка изношенности деталей, проверка утечек масел;

- визуальный контроль на комплектность, очевидные повреждения и неисправности, а также

снижающие безопасность загрязнения;

- выполнение регулировок в случае необходимости, согласно техническим требованиям к

обслуживаемому оборудованию;

- смазка и очистка (при любой поверке в соответствии с инструкцией по эксплуатации.

Поставщик проводит смазку и очистку всех элементов, которые требуют проведения

данной процедуры, с использованием специфических смазочных масел предназначенных для

оборудования).

2. На каждом этаже:

- проверка кнопки и сигнализации, подтяжка контактов;

- проверка состояния стекол;

- проверка работы дверей при открывании и закрывании (зазоры, шум, трение), устранение

шума, трения, регулировка дверей, регулировка зазоров;

- проверка механической/электрической блокировки каждой двери, настройка всех датчиков,

регулировка блокировки, чистка узлов;

3. Последний этаж:

- проверка состояние шкафа управления, чистка узлов, контактов;

- проверка работы ручной системы спасения, регулировка;

4. Кабина:

- проверка состояния кабины и ее составных частей (наклейки, освещение, зеркала, потолок,

поручни, чистка);

- проверка и наличие наклейки с периодичностью инспекций и кодом оборудования;

- проверка начала движения кабины вверх и вниз, остановки, точность остановки,

регулировка движения кабины, настройка точности остановки;

- проверка открытия и закрытия дверей (фотоэлементы, световые завесы и системы

безопасности), регулировка датчиков и элементов, чистка контактов;

- проверка индикатора положения кабины, настройка положения кабины, чистка контактов;

- проверка зазоров между направляющими и башмаками кабины, выставление зазора,

регулировка направляющих/башмаков, подтяжка креплений.

5. Шахта (станина машины):

- проверка уровня масла, электродвигателя, лебедки, утечки масла, доливка масла,

устранение утечки, чистка контактов;

- проверка состояния машины и ее компонентов (крепление к станине, шкив, тормоз,

аварийная система), подтяжка креплений, регулировка шкивов, регулировка аварийной

системы, чистка и смазка шкивов;

- проверка работы ограничителя скорости, смазки, электронных контактов, тросов, шкивов,

чистка контактов, шкивов, подтяжка узлов, смазка тросов и шкивов при необходимости;

6. Шахта (крыша кабины):

- проверка натяжения тросов и их крепление, подтяжка креплений, натяжка/ослабление

тросов;

- проверка состояния крышки кабины и компонентов кабины (станция управления, оператор

двери, крепление кабины к раме, башмаки), чистка крыши кабины, чистка станции, подтяжка

креплений, чистка контактов, чистка башмаков;

- проверка действия датчика ловителя, регулировка датчика ловителя;

- смазка направляющих (если необходимо), проверка уровня масла в масленках, крепления

направляющих и освещение шахты, доливка масла, замена ламп при необходимости;

- проверка состояния противовеса, башмаков и крепления тросов, закрепление грузов,

подтяжка башмаков, тросов;

- проверка состояния и работы контакторов, подтяжка чистка контактов.

7. Приямок:

- проверка, есть ли растяжение тросов, натяжка/ослабление тросов;

- проверка работы натяжного шкива ограничителя скорости, контактов, смазки, смазка узлов,

регулировка шкива, подтяжка контактов;

- проверка состояния буферов и их крепление, подтяжка креплений;

- проверка состояния нижних башмаков, регулировка башмаков, подтяжка креплений;

- проверка состояния и крепления контрольного кабеля;

- проверка действия ловителя, регулировка датчика ловителя;

- проверка состояния и крепления концевых выключателей, регулировка датчиков.

8. Круглосуточное дежурство лифтеров в количестве 3 (трех) специалистов в здании ЦТ ул.Панфилова, 129.

Эвакуация пассажиров должна осуществляться круглосуточно, включая выходные и праздничные дни, при этом время по освобождению пассажиров из остановившейся между этажами кабины лифта, а также пуск остановившегося лифта не должно превышать 30 минут с

момента вызова поставщика.

9. До 1 сентября 2016 г. поставщик обязуется предоставить техническое заключение по результатам обследования состояния лифтов для дальнейшего проведения планово- предупредительных работ.